

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pianezza - LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8.085.000,00	7.168.000,00	0,00	15.253.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.250.000,00	450.000,00	0,00	1.700.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.195.000,00	450.000,00	0,00	1.645.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	10.530.000,00	8.068.000,00	0,00	18.598.000,00

Il referente del programma

FIORELLI RAFFAELE

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pianezza - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

FIORELLI RAFFAELE

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pianezza - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

FIORELLI RAFFAELE

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pianezza - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1.2) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01299070019202400001	L0129907001920220000	F82F21001040004	2026	arch. fiorelli raffaele	Si	No	001	001	189		01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione isole Ecologiche Irritate e acquisto contenitori stradali	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400003	L0129907001920220008		2026	arch. fiorelli raffaele	No	No	001	001	189		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Viabilità comunale - sistemazione vie e piazze cittadine ed altri interventi in materia di viabilità	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400004	L0129907001920220001		2026	arch. fiorelli raffaele	No	Si	001	001	189		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Cimitero comunale manutenzione straordinaria e consolidamento	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400009			2026	arch. fiorelli raffaele	Si	No	001	001	189		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Potenziamento e completamento della rete ciclabile comunale e intercomunale	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202600001	15	F84F26000270007	2026	FIGLIOLI RAFFAELE	No	Si	001	001	189		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	VALORIZZAZIONE DEL MASSO GASTALDI E DELL'AREA LIMITROFA	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
L01299070019202600002	16	F82J18000030001	2026	FIGLIOLI RAFFAELE	No	Si	001	001	189		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA IDROLOGICA DEL RIO FELLONE	2	2.330.000,00	0,00	0,00	0,00	2.330.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400013		F88E23000270002	2026	arch. fiorelli raffaele	No	Si	001	001	189		04 - Ristrutturazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Valorizzazione e rinaturalizzazione area lago Fontanaj	2	3.800.000,00	0,00	0,00	0,00	3.800.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202600003	17	F84H22001440004	2026	FIGLIOLI RAFFAELE	No	No	001	001	189		05 - Restauro	05.33 - Direzionali e amministrative	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE	2	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400014		F87B23001000004	2026	arch. fiorelli raffaele	No	Si	001	001	189		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	torre del Ricetto	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400006	L0129907001920220002	F81B21010560006	2027	arch. fiorelli raffaele	No	No	001	001	189		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Realizzazione nuova scuola per l'infanzia Rodari in via Miasio	3	0,00	2.168.000,00	0,00	0,00	2.168.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400008			2027	arch. fiorelli raffaele	No	Si	001	001	189		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Rivitalizzazione Basso Dora - Casone	2	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00			
L01299070019202400010			2027	arch. fiorelli raffaele	No	No	001	001	189		58 - Ampliamento o potenziamento	05.31 - Culto	Ampliamento cimitero comunale	2	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
														10.530.000,00	8.068.000,00	0,00	0,00	18.598.000,00	0,00		0,00				

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

FIGLIOLI RAFFAELE

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pianezza - LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01299070019202400001	F82F21001040004	Realizzazione Isole Ecologiche Interrate e acquisto contenitori stradali	arch. fiorelli raffaele	350.000,00	350.000,00	MIS	2	No	No	2				
L01299070019202400003		Viabilità comunale - sistemazione vie e piazze cittadine ed altri interventi in materia di viabilità	arch. fiorelli raffaele	800.000,00	800.000,00	MIS	2	No	No	2				
L01299070019202400004		Cimitero comunale manutenzione straordinaria e consolidamento	arch. fiorelli raffaele	600.000,00	600.000,00	MIS	1	No	No	2				
L01299070019202400009		Potenziamento e completamento della rete ciclabile comunale e intercomunale	arch. fiorelli raffaele	1.500.000,00	1.500.000,00	AMB	2	Si	No	2				
L01299070019202600001	F84F26000270007	VALORIZZAZIONE DEL MASSO GASTALDI E DELL'AREA LIMITROFA	FIORELLI RAFFAELE	0,00	0,00	URB	2	Si	No	2	0000193155	CITTA METROPOLITANA DI TORINO		
L01299070019202400013	F88E23000270002	Valorizzazione e rinaturalizzazione area lago Fontanej	arch. fiorelli raffaele	3.800.000,00	3.800.000,00	AMB	2	No	No	1				
L01299070019202600002	F82J18000030001	MESSA IN SICUREZZA IDRULICA E IDROGEOLOGICA DEL RIO FELLONE	FIORELLI RAFFAELE	2.330.000,00	2.330.000,00	CPA	2	Si	No	4	0000193155	CITTA METROPOLITANA DI TORINO		
L01299070019202600003	F84H22001440004	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE	FIORELLI RAFFAELE	650.000,00	650.000,00	CPA	2	Si	No	4				
L01299070019202400014	F87B23001000004	torre del Ricetto	arch. fiorelli raffaele	500.000,00	500.000,00	CPA	2	No	No	1				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

FIORELLI RAFFAELE

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMS - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pianezza - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
FIORELLI RAFFAELE

Note

(1) breve descrizione dei motivi